

## moderne Einzelbüro in Triesen

---



### Detaillierte Beschreibung

- praktische Lage
- gute Verkehrsanbindung
- moderner Innenausbau
- Glasfaser
- moderne Architektur
- Doppelboden für Verkabelung
  
- lichtdurchflutete Räumlichkeiten
- Aussenparkplatz inbegriffen
- Nebenkosten pauschal inbegriffen
- Reinigung Allgemeinflächen inbegriffen

- Teeküche und Toiletten vorhanden
- Büro Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3 sind verfügbar (unmöbliert)

## Details

---

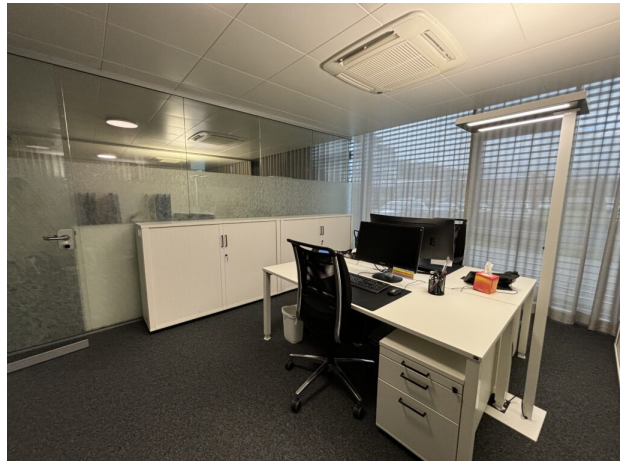
Objekt:	Büro, Gewerbefläche
Adresse:	Austrasse 16
Standort:	Triesen
Nebenfläche:	13 m <sup>2</sup>
Grösse:	23 m <sup>2</sup>
Bezugstermin:	ab sofort
Baujahr:	2015
Nettomiete:	770 CHF
Nebenkosten:	60 CHF
<b>Mietpreis:</b>	<b>890 CHF</b>

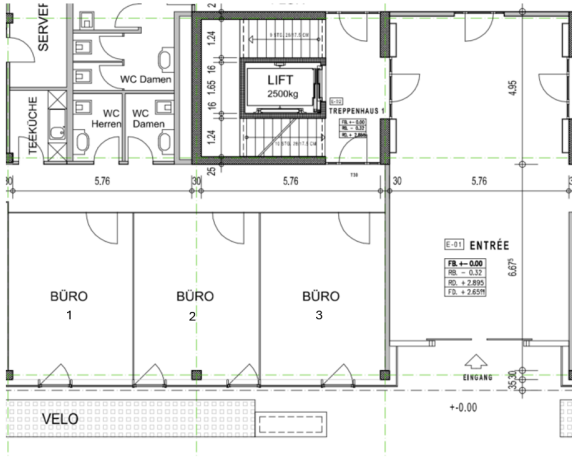
## Weitere Angaben

---

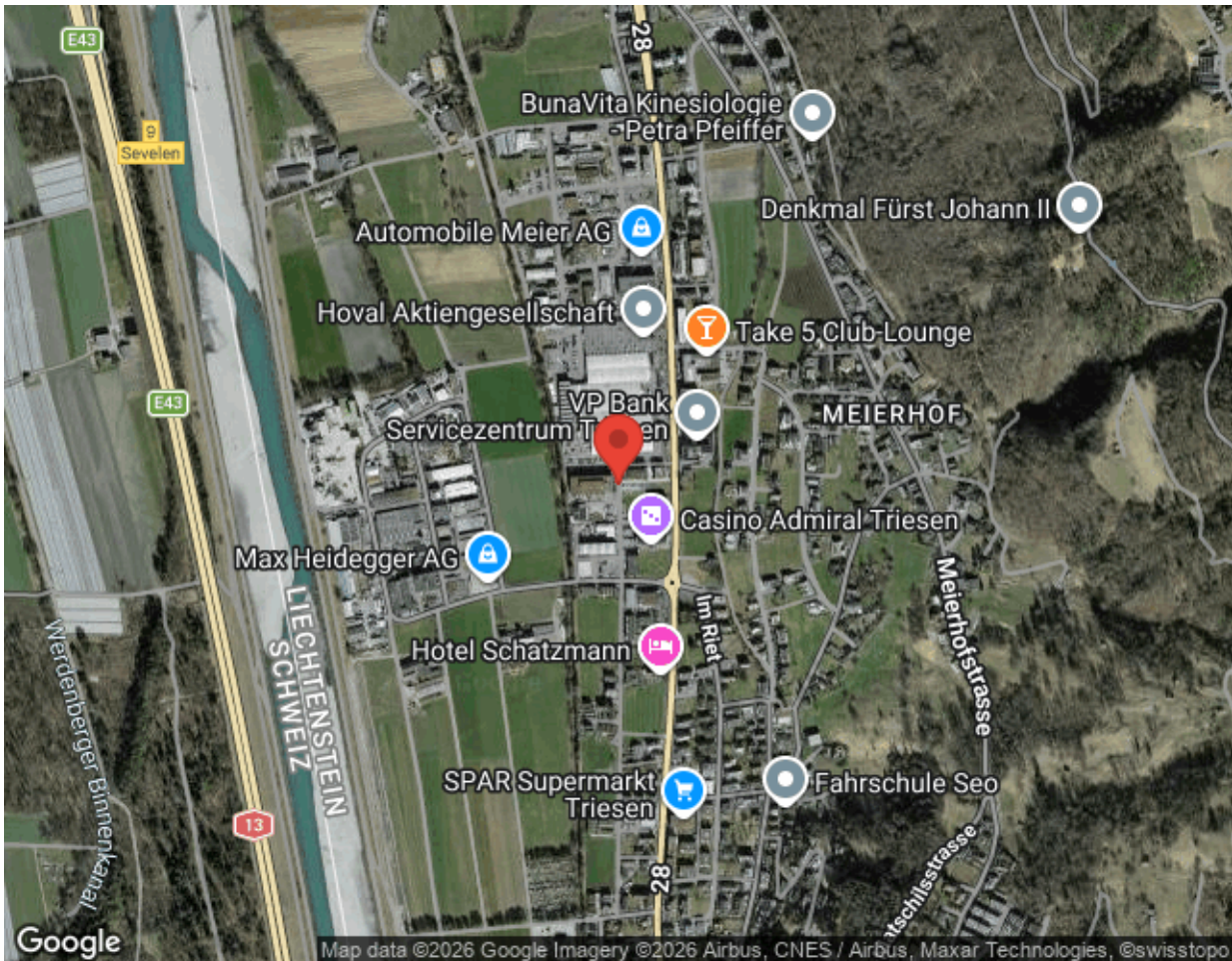
Zimmer:	1
Etage:	EG
Aussenparkplätze:	1
Lift:	Ja
Heizungsart:	Wärmepumpe
Preis Parkplatz:	60 CHF
Lage:	Zentral, praktisch
Sonstiges:	individuell gestaltbar
Status:	Verfügbar

**Fotos**





## Lage



**Verbindlichkeit der Verkaufsdokumentation:** Die Angaben in dieser Dokumentation wurden nach bestem Wissen und Gewissen zusammengestellt. Sie sind unverbindlich und enthalten keinerlei Zusicherungen. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

## Ihr Ansprechpartner

---



### **PRESENTA Immobilien AG**

Armando Majer

Im alten Riet 102 | 9494 Schaan

Telefon +423 787 19 88

[armando.majer@presenta.li](mailto:armando.majer@presenta.li) | [www.presenta-immobilien.li](http://www.presenta-immobilien.li)