Gewerbefläche mit 11 Büroräumen an zentraler Lage in Vaduz



- Einzelbüros und Mehrpersonenbüros
- Empfangsbereich und Küche
- lichtdurchflutete Räumlichkeiten
- moderne Ausstattung
- zentrale Lage
- komplette Etage
- Archivraum verfügbar

- PV-Anlage
- Tiefgaragenparkplätze à CHF 120.–
- Aussenparkplätze à CHF 60.–
- Besucherparkplätze

- Einkaufsmöglichkeiten/Restaurants in direkter Umgebung
- Banken, Treuhand und Kanzleien in direkter Umgebung

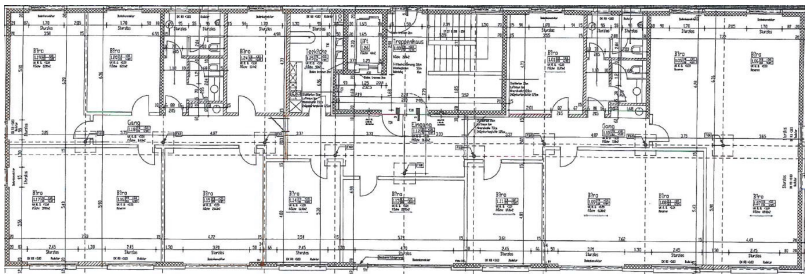
Details

Objekt:	Büro
Adresse:	Bangarten 10
Standort:	Vaduz
Grösse:	391 m²
Bezugstermin:	ab 01.12.2026
Nettomiete:	7'820 CHF
Nebenkosten:	800 CHF
Mietpreis:	**8'620 CHF**

Weitere Angaben

Etage:	1. OG
Gäste WC:	4
Garage:	3
Aussenparkplätze:	3
Lift:	Ja
Heizungsart:	Heizkörper / Bodenkonvektoren
Lage:	zentral
Status:	Verfügbar

Grundriss



Fotos















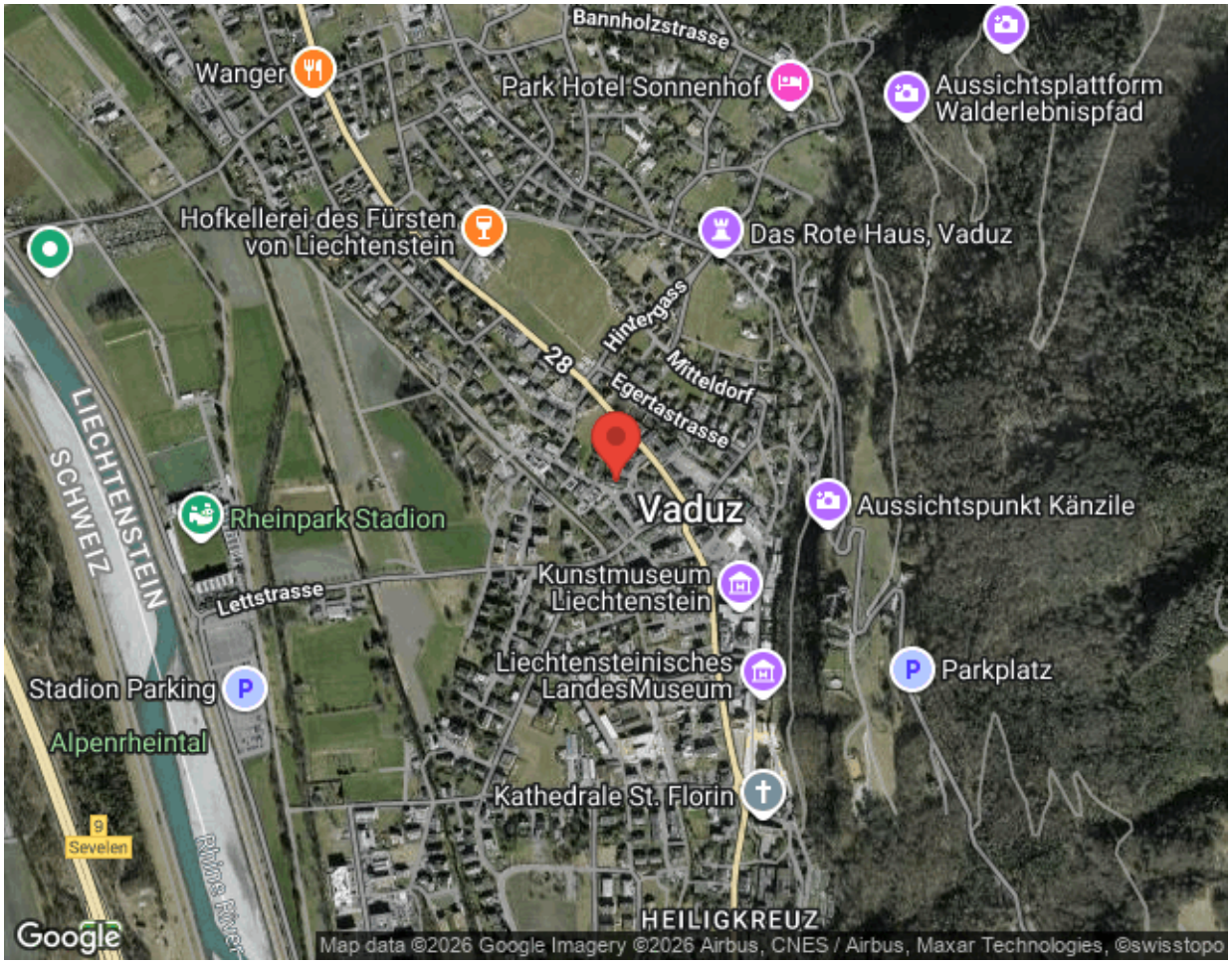








Lage



Verbindlichkeit der Verkaufsdokumentation: Die Angaben in dieser Dokumentation wurden nach bestem Wissen und Gewissen zusammengestellt.
Sie sind unverbindlich und enthalten keinerlei Zusicherungen. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Ihr Ansprechpartner



PRESENTA Immobilien AG

Désirée Hutter

Im alten Riet 102 | 9494 Schaan

Telefon +4232331523
desiree.hutter@presenta.li | www.presenta-immobilien.li