

## Liebhaberobjekt in Triesen



### Detaillierte Beschreibung

- Villa mit unverbaubarer Aussicht
- Helle Räume
- Ruhige Lage, keine direkten Nachbarn
- Grosser Wohn -/Essbereich
- Umfangreiche Sanierung durchgeführt
- Möglichkeit zur Erweiterung der Parkierung
  
- Grosszügige Schlafzimmer
- Elternschlafzimmer mit Bad und Ankleide
- Waschküche
- Mehrere Badezimmer

- Möglichkeiten zur Erweiterung der Wohnfläche um ca. 150 m<sup>2</sup>
- Hangsicherung erstellt/vorhanden

## Details

---

Objekt:	Haus
Adresse:	Matschilsstrasse 30
Standort:	Triesen
Wohnfläche:	340 m <sup>2</sup>
Nebenfläche:	312 m <sup>2</sup>
Garten / Balkon / Terrasse:	100 m <sup>2</sup> Terrasse
Bezugstermin:	nach Vereinbarung

## Weitere Angaben

---

Zimmer:	8.5
Badezimmer:	3
Gäste WC:	2
Keller:	3
Garage:	2
Aussenparkplätze:	2
Lift:	Ja
Heizungsart:	Gas und Solar
Lage:	ruhig
Sonstiges:	unverbaubare Aussicht
Status:	Verfügbar

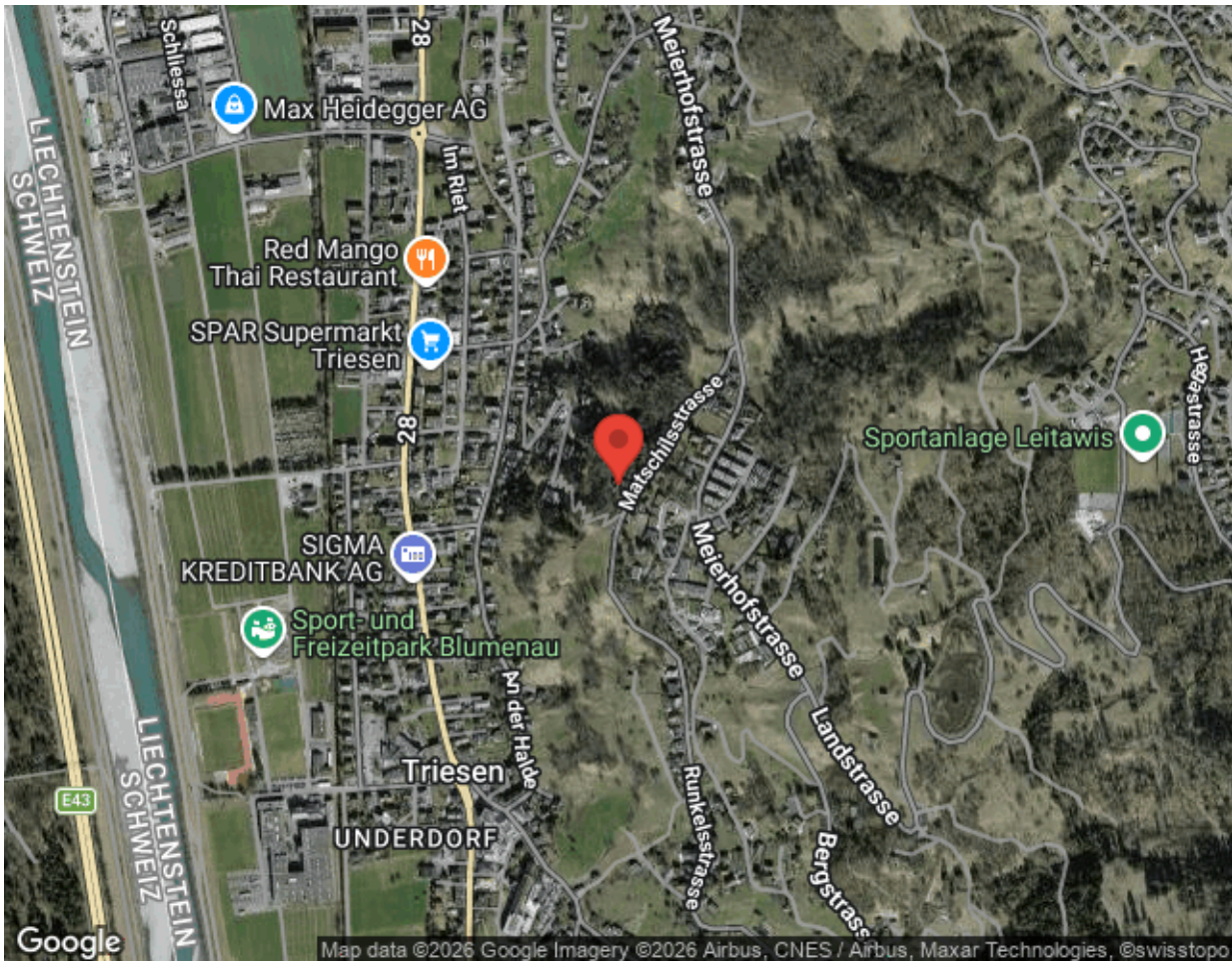
**Fotos**







## Lage



**Verbindlichkeit der Verkaufsdokumentation:** Die Angaben in dieser Dokumentation wurden nach bestem Wissen und Gewissen zusammengestellt. Sie sind unverbindlich und enthalten keinerlei Zusicherungen. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

## Ihr Ansprechpartner

---



### **PRESENTA Immobilien AG**

Armando Majer

Im alten Riet 102 | 9494 Schaan

Telefon +423 787 19 88

[armando.majer@presenta.li](mailto:armando.majer@presenta.li) | [www.presenta-immobilien.li](http://www.presenta-immobilien.li)