

Luxuswohnung im 1. OG in Vaduz



Detaillierte Beschreibung

- Wohnen im hochwertigen Eigentumsstandard
- Bezugsbereit ab 01.09.2026
- Grosse Wohnfläche und Terrasse
- Hochwertiger & moderner Ausbaustandard
- Ankleide + Büro
- Grosse Terrassenfläche (Teilweise gedeckt)
- 3 Tiefgaragenparkplätze inkl.
- Nur 3 Parteien
- Hauswirtschaftsraum + Speis + Abstellplatz
- Kinderzimmer mit jeweils einer eigenen Dusche

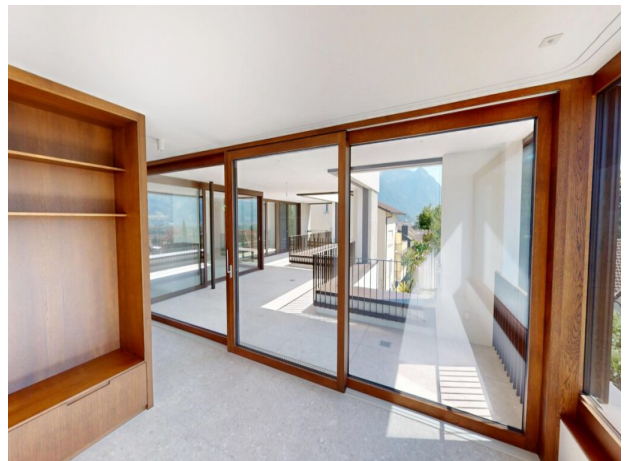
Details

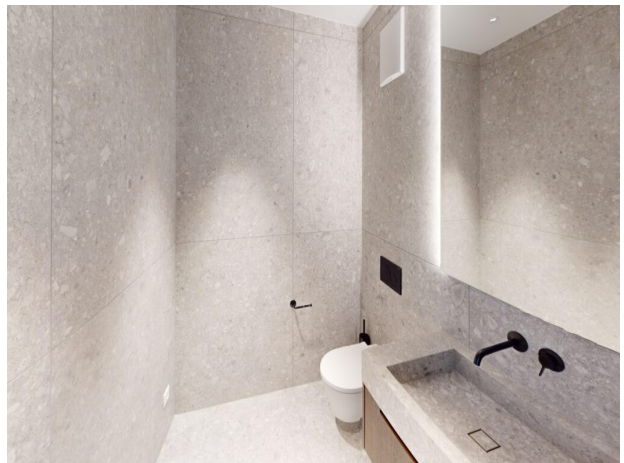
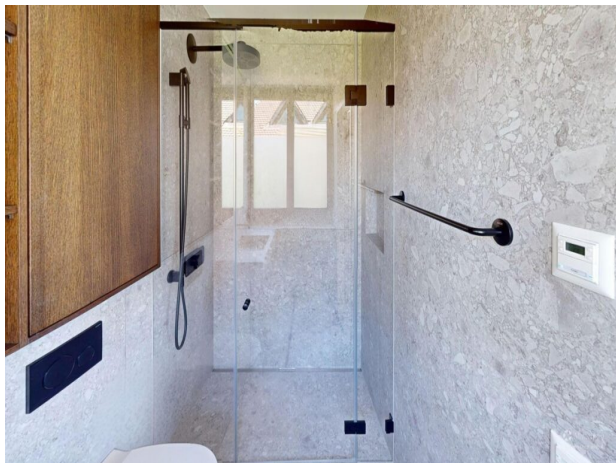
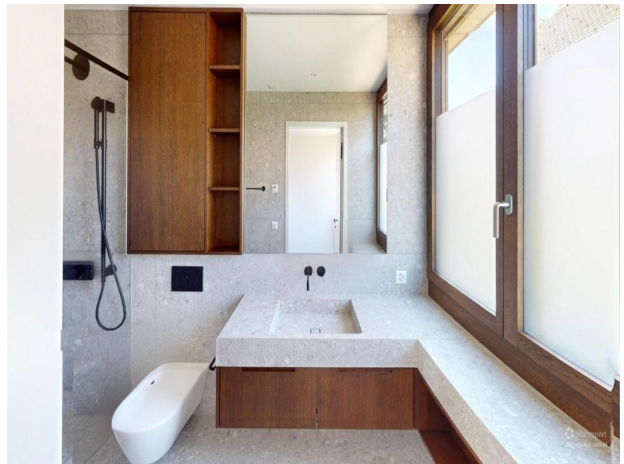
Objekt:	Wohnung
Adresse:	Josef Rheinberger Strasse
Standort:	Vaduz
Wohnfläche:	180 m ²
Nebenfläche:	61.6 m ²
Garten / Balkon / Terrasse:	47 m ² Terrasse
Bezugstermin:	Bezugsbereit ab 01.09.2026
Baujahr:	2026
Nettomiete:	5'200 CHF
Nebenkosten:	450 CHF
Mietpreis:	5'650 CHF

Weitere Angaben

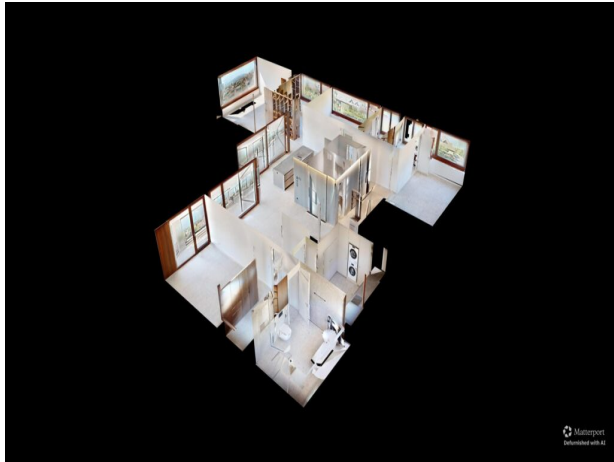
Zimmer:	5.5
Etage:	1. OG
Badezimmer:	2
Gäste WC:	1
Keller:	1
Garage:	3
Lift:	Ja
Heizungsart:	Bodenheizung
Preis Parkplatz:	130 CHF
Lage:	seltene Lage
Sonstiges:	hochwertiger Ausbaustandard, Terrasse, Aussicht
Status:	Reserviert

Fotos

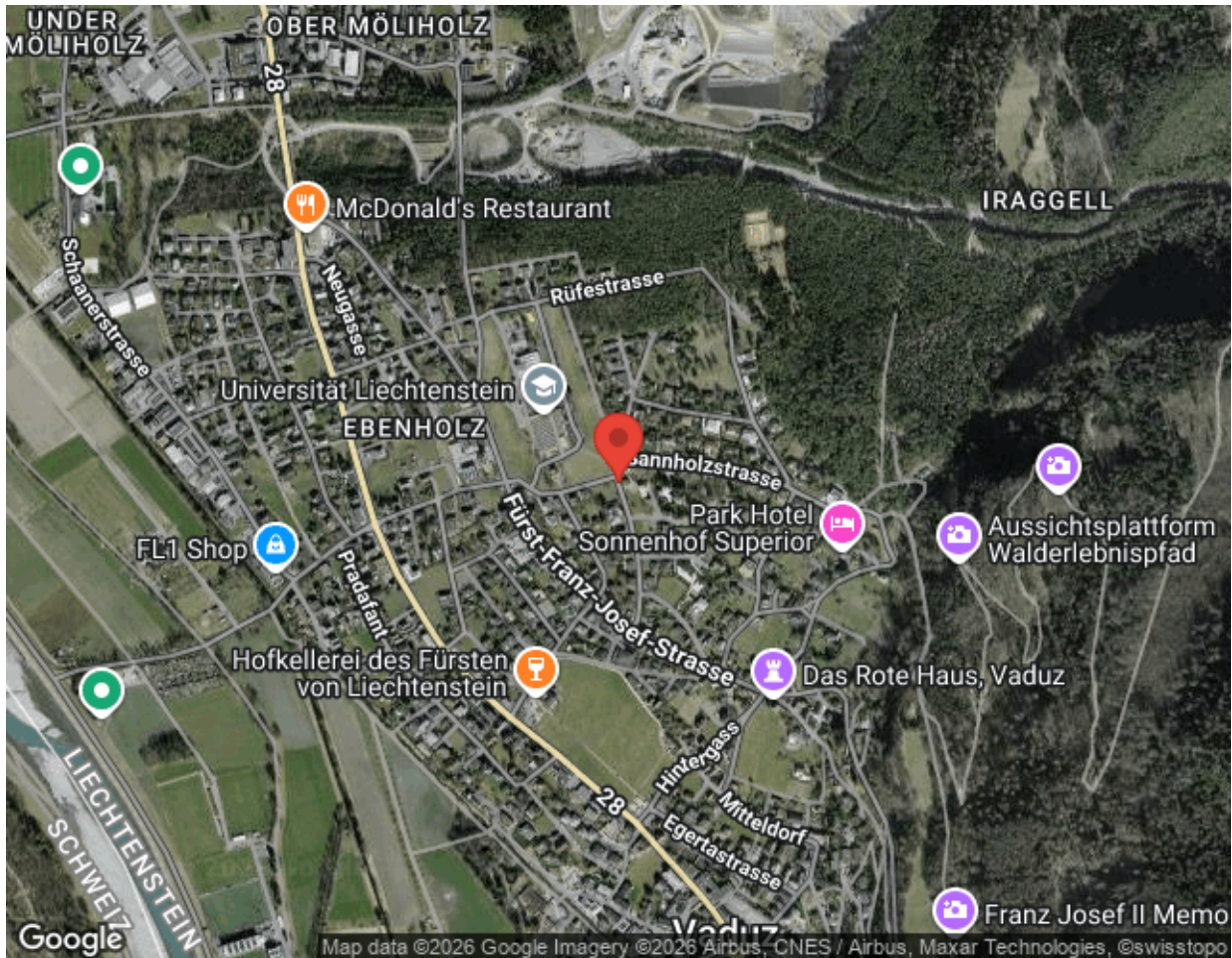








Lage



Verbindlichkeit der Verkaufsdokumentation: Die Angaben in dieser Dokumentation wurden nach bestem Wissen und Gewissen zusammengestellt.

Sie sind unverbindlich und enthalten keinerlei Zusicherungen. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Ihr Ansprechpartner



PRESENTA Immobilien AG

Armando Majer

Im alten Riet 102 | 9494 Schaan

Telefon +423 787 19 88

armando.majer@presenta.li | www.presenta-immobilien.li