

## Modernes Büro an ruhiger Lage in Vaduz

---



### Detaillierte Beschreibung

- praktische Lage
- Erdgeschoss mit eigenem Eingang
- hochwertiger Innenausbau
- Spannteppich und Plattenboden
- Glasfaser vorhanden
- 2 separate Büroräume, 1 grosser, offener Raum
- Abstellraum/Garderobe
- Tiefgaragenparkplätze à CHF 120.-
- 1 Aussenparkplatz inkl.
- lichtdurchflutete Räumlichkeiten



## Details

---

Objekt:	Büro
Adresse:	Austrasse 9
Standort:	Vaduz
Grösse:	110 m <sup>2</sup>
Bezugstermin:	ab sofort
Nettomiete:	2'200 CHF
Nebenkosten:	220 CHF
<b>Mietpreis:</b>	<b>2'420 CHF</b>

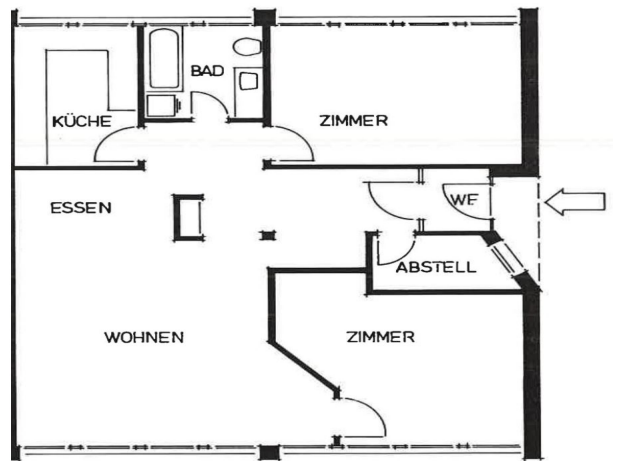
## Weitere Angaben

---

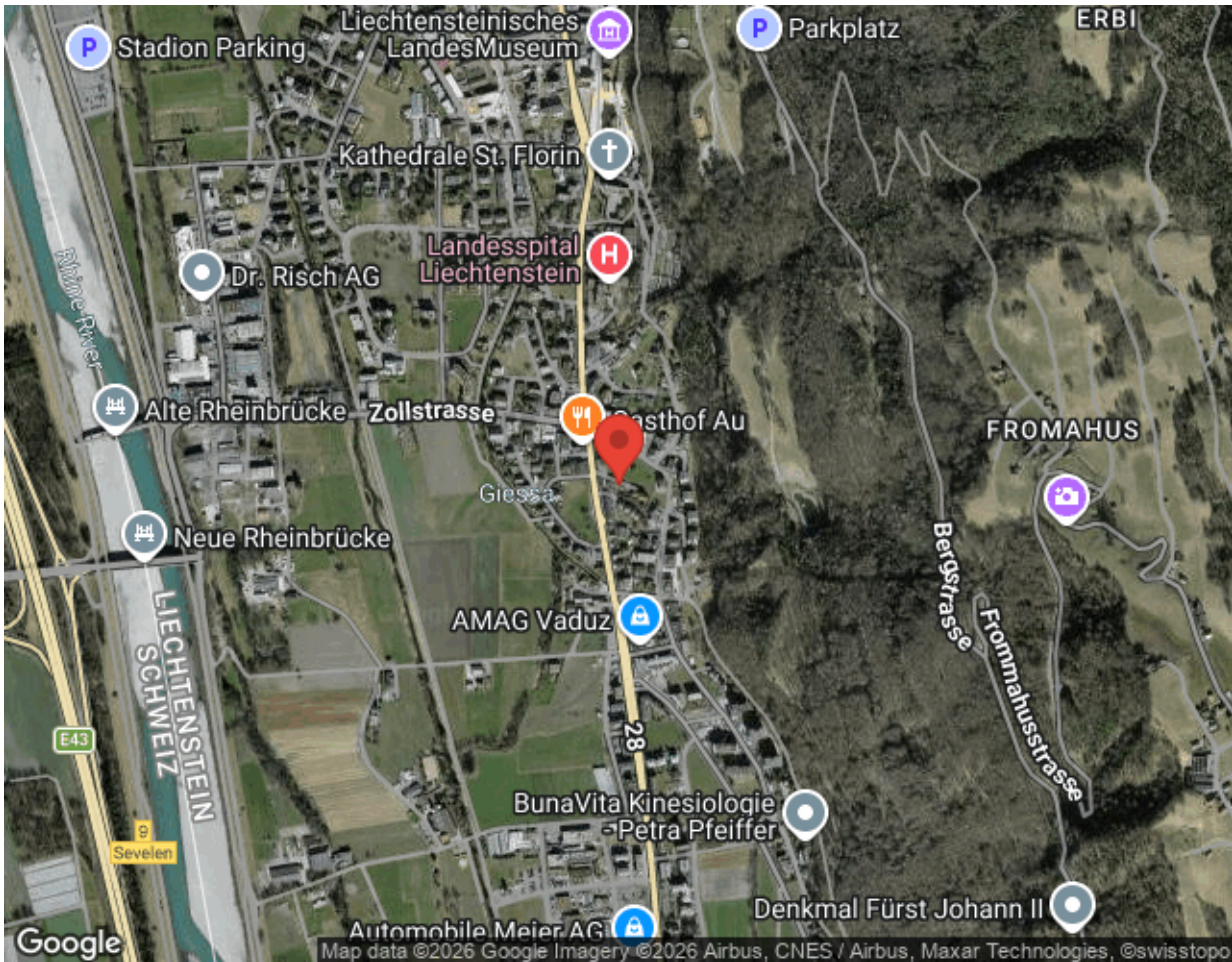
Zimmer:	3.5
Etage:	EG
Badezimmer:	1
Aussenparkplätze:	1
Lage:	praktisch, ruhig
Sonstiges:	hochwertig, separater Eingang
Status:	Verfügbar

**Fotos**





## Lage



**Verbindlichkeit der Verkaufsdokumentation:** Die Angaben in dieser Dokumentation wurden nach bestem Wissen und Gewissen zusammengestellt. Sie sind unverbindlich und enthalten keinerlei Zusicherungen. Abweichungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

## Ihr Ansprechpartner

---



### **PRESENTA Immobilien AG**

Désirée Hutter

Im alten Riet 102 | 9494 Schaan

Telefon +4232331523

[desiree.hutter@presenta.li](mailto:desiree.hutter@presenta.li) | [www.presenta-immobilien.li](http://www.presenta-immobilien.li)